

## IN HET KORT

**Organisatie:** ProRail Facilitaire Zaken, [www.prorail.nl](http://www.prorail.nl) | **Contactpersonen:** Geerke Hooijmeijer-Versteeg (projectleider facilitaire inrichting & circulaire pilots, ingehuurd via Humanagement) [LinkedIn](#) | Willeke Steenks (projectmanager VL-post Utrecht, ProRail), [LinkedIn](#) | **Product & sector:** vloerbedekking en meubilair (Kantoorinrichting) | **Land:** Nederland



# Kantoorinrichting verkeersleidingspost ProRail



*Betalen voor gebruik van vloerbedekking inclusief onderhoud is goed bevallen.*

Met de opening van de Utrechtse verkeersleidingspost van ProRail in juni 2015 zijn twee mooie circulaire visitekaartjes afgegeven.

## Omschrijving project

Dit project bestaat uit twee pilots: vloerbedekking en meubilair voor de nieuwe verkeersleidingspost (VL-post) Utrecht van ProRail. De vloerbedekking krijgt na tien jaar een nieuwe bestemming. Daarnaast is bestaand meubilair gere-furbished en voor het nieuwe meubilair geldt een terugnamegarantie. Het doel van de pilots is vooral om ervaring op te doen met circulaire businessmodellen, als eerste stap richting een circulaire bedrijfsvoering.

## Aanpak

Duurzaam Spoor is één van de strategische doelstellingen van ProRail. Daarom heeft ProRail in maart 2013 'ja' gezegd tegen het verzoek om

als pilotlocatie te fungeren voor de Rijksoverheid en het project REBus. Er was bij de start nog geen ambitie op het gebied van circulariteit binnen de afdeling Facilitaire Zaken of ProRail concernbreed. Wel werkte ProRail aan een visie op Duurzaam Spoor, in samenwerking met een aantal spoorpartijen. De pilots vloerbedekking en meubilair zijn gestart met een marktconsultatie en dialoogronden met leveranciers. Op basis hiervan is de uitvraag aangescherpt en is een normale inkoopprocedure gevolgd. De VL-post in Utrecht is in juni 2015 geopend. In het meerjarenplan duurzaamheid is inmiddels een circulaire ambitie opgenomen: ten minste 10% van de materialen moet na demontage weer beschikbaar zijn voor hergebruik.



## FEITEN & CIJFERS

**Aantal medewerkers:** circa 4000

**Volume contract:** kantoormeubilair voor het gebouw van 4500 m<sup>2</sup> / vloerbedekking voor 514 m<sup>2</sup>

**Milieu-impact:** Van de 210 meubels zijn 81 stuks hergebruikt. Dat levert een CO<sub>2</sub>-besparing op van 2430 kg (19%), materiaalbesparing van 820 kg (21%) en kostenbesparing van € 18.960 (28%). / In de vestiging is 514 m<sup>2</sup> tapijt gelegd met 100% hergebruikte Air Master-tegels. Dit levert een CO<sub>2</sub>-besparing op van 579 kg (62%), een materiaalbesparing van 245 kg (79%) en een kostenbesparing van € 531 (24%), (door de langere levensduur).

## Resultaten

Voor de vloerbedekking heeft ProRail een tienjarig prestatie- en onderhoudscontract met Desso. De leverancier zorgt er met onderhoud voor dat het tapijt na tien jaar nog van goede kwaliteit is en een nieuwe bestemming krijgt. Welke bestemming, dat wordt later bepaald. Er zit een leercurve in het contract. Ieder jaar worden de laatste trends en innovaties doorgenomen.

*“Circulair inkopen bestaat uit een dosis lef, positieve energie en volhardendheid.”*

Geerke Versteeg, projectleider facilitaire inrichting & circulaire pilots

Voor het meubilair is uiteindelijk geen langdurig contract gesloten. Vooral omdat de leverancier er op dat moment nog niet klaar voor was. Het meubilair is eenmalig aangeschaft bij Ahrend en het bestaande meubilair is gereviseerd en opnieuw ingezet. Er zijn wel circulaire keuzes gemaakt. Binnen het contract-

management is geborgd dat het meubilair aan het einde van de gebruikperiode weer de kringloop ingaat, op een manier die op dat moment het beste past.

## Geleerde lessen

- Ambitie en visie op circulair inkopen van de organisatie moeten vooraf helder zijn.
- Een intensieve dialoog met leveranciers is van groot belang. Enerzijds om er bijvoorbeeld achter te komen welke verdienmodellen mogelijk zijn, anderzijds om wederzijds begrip te krijgen.
- Het betalen voor gebruik inclusief onderhoud voor de vloerbedekking is goed bevallen. ProRail liep hierbij wel tegen een aantal zaken aan:
  - Bij lease zit er een extra schakel tussen, zoals een bank.
  - Betaling ineens is eigenlijk een verkapte voorfinanciering. Je bent dan je pressiemiddel kwijt als de leverancier niet presteert. ProRail koos voor een grote eerste termijnbetaling en daarna steeds een lager bedrag, zodat de mate van voorfinanciering voor de leverancier acceptabel is.

## Over REBus en de Green Deal Circulair Inkopen

De Green Deal Circulair Inkopen (GDCl) is een initiatief van MVO Nederland, NEVI, de Rijksoverheid, Duurzame Leverancier, PIANOo, Kirkman Company en Circle Economy. Verschillende pilots die uit de GDCl ontstaan worden mede gefinancierd door het Europese project REBus wat in Nederland wordt uitgevoerd door Rijkswaterstaat. Gezamenlijk zetten zij zich in om ondernemers en overheden te ondersteunen bij hun ambities op circulair inkopen.

### Contactinformatie

- > E-mail: [Circulair@rws.nl](mailto:Circulair@rws.nl)
- > Website: [GDCl](https://www.gdcl.nl)

**Partners:** Desso (vloerbedekking) | Ahrend (kantoarinrichting)

**Relevante links & documenten:** [Samenvatting geleerde lessen rapport pilots CI kantoarinrichting](#) | [Complete rapport geleerde lessen pilots CI kantoarinrichting](#) | [Artikel pilots Facto](#) | [Uitzending RTLZ Ketensamenwerking ProRail](#) | [Projectfilm bouw NVLU](#)

With the contribution of the LIFE financial instrument of the European Community

